



Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom

WPZ.52840.64.1.2026  
Szczecin, 17 kwietnia 2026 r.

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) oraz art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 188), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku – Morskiego Oddziału Straży Granicznej, ul. Oliwska 35, 80-563 Gdańsk z dnia 24 marca 2026 r., w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych zawartych w ekspertyzie technicznej ze marca 2026 r., opracowanej dla budynku koszarowego nr 6 usytuowanego przy ul. Grodzkiej 4, 72-600 Świnoujście, wykonanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Mariana Buryka oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Emilię Błach,

### wyrażam zgodę

na zastosowanie rozwiązań zaproponowanych w ekspertyzie technicznej, polegających na:

- podziale budynku na strefy pożarowe zgodnie ze wskazaniami zawartymi w ekspertyzie technicznej,
- zapewnieniu wyższej niż wymaganej klasy odporności ogniowej dla dachu, ścian wewnętrznych, obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych, biegów i spoczników schodów,
- wyposażeniu pionowych oraz poziomych dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 5 lx,
- zastosowaniu częściowej ochrony obiektu przez system sygnalizacji pożarowej, zgodnie ze wskazaniami zawartymi w ekspertyzie technicznej,
- zastosowaniu autonomicznych czujek dymu w korytarzu na poziomie III piętra,
- wyposażeniu budynku w gaśnice, zgodnie z normatywem 4 kg lub 6 dm<sup>3</sup> środka gaśniczego na 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej,

jako rozwiązań zamiennych, w odniesieniu do następujących wymagań przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1255 ze zm.):

- klatka schodowa nie będzie spełniała wymagań w zakresie dopuszczalnych wymiarów schodów stałych, co stoi w sprzeczności

- z wymaganiami określonymi w § 68 ust. 1 i § 69 ust. 4 ww. rozporządzenia,
- ściana wewnętrzna, pomiędzy pomieszczeniami w SP3, w której usytuowane jest lustro weneckie, nie będzie posiadała klasy odporności ogniowej EI 30, co stoi w sprzeczności z wymaganiami określonymi w § 216 ust. 1 ww. rozporządzenia,
  - drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku nie będą otwierały się na zewnątrz, co stoi w sprzeczności z wymaganiami określonymi w § 236 ust. 4 ww. rozporządzenia,
  - ściana oddzielenia przeciwpożarowego na poziomie piwnicy nie będzie spełniała wymagań w zakresie wysunięcia przed lico ściany zewnętrznej o 0,3 m oraz nie będzie posiadała pasa o szerokości 2 m w klasie EI 60 wykonanego z materiału niepalnego, co stoi w sprzeczności z wymaganiami określonymi w § 235 ust. 2 ww. rozporządzenia,
  - przejście ewakuacyjne w obrębie pomieszczenia dyżurnego na parterze nie będzie spełniało wymagań w zakresie szerokości 0,8 m, co stoi w sprzeczności z wymaganiami określonymi w § 237 ust. 10 ww. rozporządzenia,
  - drzwi wskazane w ekspertyzie technicznej stanowiące wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń nie będą spełniały wymagań w zakresie szerokości oraz wysokości określonych w § 239 ust. 1 i 6 ww. rozporządzenia,
  - drzwi ewakuacyjne wskazane w ekspertyzie technicznej nie będą spełniały wymagań w zakresie szerokości nieblokowanego skrzydła, co stoi w sprzeczności z wymaganiami określonymi w § 240 ust. 1 ww. rozporządzenia,
  - dojścia ewakuacyjne z pomieszczeń wskazanych w ekspertyzie technicznej nie będą spełniały wymagań w zakresie dopuszczalnej długości, zgodnie z wymaganiami określonymi w § 256 ust. 3 ww. rozporządzenia.

## Uzasadnienie

Niniejsze postanowienie w całości uwzględnia żądanie strony. Biorąc powyższe pod uwagę, stosownie do postanowień art. 126, w związku z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), odstępuje się od uzasadnienia niniejszego postanowienia.

Zwracam uwagę, iż pozostałe wymagania powinny być zrealizowane zgodnie z zapisami zawartymi w przepisach przeciwpożarowych.

Organ przy rozpatrywaniu sprawy uwzględnił fakt, że szerokość i wysokość dróg ewakuacyjnych jest większa od parametrów normatywnych.

Niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz innych pozwoleń.

## Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Zachodniopomorski  
Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej

z up.  
st. bryg. Krzysztof Makowski  
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

### Załącznik:

1. 2 egzemplarze ekspertyzy technicznej stanowiące integralną część postanowienia (strony ostemplowane pieczęcią KW PSP w Szczecinie) wraz z klauzulą informacyjną dla interesantów.

### Otrzymuje:

Morski Oddział Straży Granicznej  
ul. Oliwska 35  
80-563 Gdańsk

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	101043.393238.399502
Nazwa dokumentu	WPZ.52840.64.1.2026 postanowienie.pdf
Tytuł dokumentu	WPZ.52840.64.1.2026 postanowienie
Sygnatura dokumentu	WPZ.52840.64.1.2026
Data dokumentu	17.04.2026 00:00:00
Skrót dokumentu	F7BDD5D5AF4D6895A8CB625B10D60010DD 6E5FF5
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	17.04.2026
Sygnatariusz	Krzysztof Makowski
Stanowisko	Zastępca Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.132.31.31.
Data wydruku:	20.04.2026 08:32:12
Autor wydruku:	Zielińska Weronika