

Morski Oddział Straży Granicznej

<https://www.morski.strazgraniczna.pl/mor/zamowienia/zapytania-ofertowe/65807,Wykonanie-przegladow-serwisowych-technicznych-kotlowni-olejowych-i-gazowych-oraz.html>
01.05.2025, 10:57

Wykonanie przeglądów serwisowych technicznych kotłowni olejowych i gazowych oraz przeglądów szczelności instalacji gazowej.

Marcin Grzesik
30.04.2025

W związku z koniecznością wykonania przeglądów serwisowych technicznych kotłowni olejowych i gazowych oraz przeglądów szczelności instalacji gazowej (zgodnie z art. 62 Ustawy prawo budowlane) w obiektach Morskiego Oddziału Straży Granicznej w celu zapewnienia bezpiecznej, niezawodnej i ekonomicznej eksploatacji urządzeń grzewczych oraz gazowych proszę o przedstawienie oferty cenowej.

Wykaz obiektów:

1. Komenda Morskiego Oddziału Straży Granicznej ul. Oliwska 35, Gdańsk:
 - a) budynek nr 59 - Kocioł HOVAL ULTRAGAS 250 D,
 - b) budynek nr 57 (PKT) - kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny typ Baretta QUARDA X25C,
 - c) budynek nr 54 (MPS) - kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny typ Baretta QUARDA X25C.
2. Obiekt Kaszubskiego Dywizjonu Straży Granicznej w Starej Pasłęce: Kocioł olejowy 90 Brotje L150 C
3. Obiekt Kaszubskiego Dywizjonu Straży Granicznej Gdańsk-Westerplatte (3 kotły olejowe łącznie około 165 kW);
 - a. Budynek nr 28: Brotje 18,5-24,5 kW,
 - b. Budynek nr 17: Brotje 40-50 kW,
 - c. Budynek nr 31: Brotje 75-90 kW,

4. Placówka Straży Granicznej w Krynicy Morskiej ul. Wojska Polskiego 1:
 - a. Budynek nr 4N - dwa kotły olejowe typ De Dietrich o mocy 2 x 64 kW typ GT226,
 - b. budynek nr 1 - dwa kotły olejowe RADAN o mocy 2x103 kW.
5. Baza dla statków powietrznych w Rębiechowie ul. Szybowcowa 39, Gdańsk, kaskada kotłów gazowych Vitocrossal CIB 280 (dwa kotły gazowe o mocy 2x281 kW).
6. Ośrodek Szkoleniowo-Konferencyjny „MAGNOLIA”: dwa kotły gazowe łącznie 124 kW.
7. Grupa Zamiejscowa Placówki Straży Granicznej w Łebie: jeden kocioł olejowy RADAN 1x126 kW
8. Ośrodek Szkoleniowo-Wypoczynkowy w Karwii: jeden kocioł gazowy 1x140 kW Dietrich.
9. Placówka Straży Granicznej w Ustce: jeden kocioł olejowy FAKO 150 kW.
10. Pomorski Oddział Straży Granicznej w Świnoujściu ul. Marynarki Wojennej: kocioł gazowy Brotje 1x24 kW.
11. Grupa Zamiejscowa Placówki Straży Granicznej w Rewalu: jeden kocioł gazowy VIESMANN Vitocrossal 100 CIB 160 kW
12. Placówka Straży Granicznej w Darłowie, ul. Tynieckiego: dwa kotły gazowe ARISTON 2x63,5 kW

13. Placówka Straży Granicznej w Kołobrzegu:

- a. Budynek nr 1: jeden kocioł gazowy BRUDERUS 60 kW,
- b. Budynek nr 2: jeden kocioł gazowy VIESSMAN 48 kW.

W skład przeglądów wchodzi między innymi takie czynności jak:

- sprawdzenie poprawności działania, szczelności systemu i parametrów spalania, stanu zabezpieczeń, regulatorów, instalacji elektrycznej, ciśnienia wstępnego w naczyniu wzbiorczym oraz szczelności instalacji odprowadzającej spaliny;
- wykonanie analizy gazów spalinowych;
- w kotłach gazowych czyszczenie i konserwacja wszystkich elementów: palników, wymienników ciepła, filtrów, elektrody jonizacyjnej i zapłonowej;
- zweryfikować sprawność działania czujnika ciągu kominowego;
- przegląd i czyszczenie palnika olejowego (oczyścić wszelkie elementy z osadów, sprawdzić poprawność rozpylania przez dysze olejowe, sprawdzić czystość filtrów oleju, wykonać analizę spalin oraz próbę sadzy), sprawdzić czystość pompy oleju, pomierzyć ciśnienie oleju na pompie olejowej, dokonać regulacji pracy palników;
- przegląd i konserwacja kotłów żeliwnych niskotemperaturowych wodnych: czyszczenie po stronie spalin, sprawdzenie ograniczenia poziomu wody, sprawdzenia działania zaworów bezpieczeństwa, termostatów, oczyszczenia komór spalania i kanałów dymowych.
- ewentualna wymiana podzespołów;
- ustawienie kotła do oszczędnej eksploatacji.
- na podstawie przeprowadzonych obserwacji ocenić zdolność instalacji grzewczej do dalszej eksploatacji;
- przeglądu i oceny stanu technicznego instalacji i urządzeń gazowych zgodnie z załącznikiem nr 1

Przeglądy serwisowe i konserwacyjne kotłów powinny być wykonane przez osoby posiadające kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z odpowiednimi zaświadczeniami wydanymi przez autoryzowanych przedstawicieli marek:

- Brotje, Hoval, Beretta (dla części zamówienia nr I)

- VIESMANN (dla części zamówienia nr II).

Kontrole stanu technicznego instalacji gazowych mogą przeprowadzać osoby posiadające kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń , instalacji oraz sieci gazowych (świadcstwo kwalifikacyjne D3 - urządzenia, instalacje i sieci gazowe wytwarzające, przetwarzające, przesyłające, magazynujące i zużywające paliwa gazowe; świadectwo kwalifikacyjne D1 - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne, wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające energię elektryczną) -Prawo budowlane - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. art.62, ust. 5 z późniejszymi zmianami.

Wykonawca powinien sporządzić protokoły z przeglądu i konserwacji urządzeń.

Przygotowanie oferty:

Zamówienie jest podzielone na dwie części:

Część nr I - obiekty wymienione w punktach 1-13 (za wyjątkiem pkt 11).

Część nr II - obiekt wymieniony w punkcie 11 (Grupa Zamiejscowa Placówki Straży Granicznej w Rewalu: jeden kocioł gazowy VIESMANN).

Oferta powinna zawierać:

- cenę brutto za poszczególne części zamówienia;
- skany uprawnień wymaganych obowiązującymi przepisami do wykonania przedmiotu zamówienia (Wykonawca musi przedstawić do wglądu Zamawiającemu oryginały lub kserokopię za zgodność z oryginałem nw. dokumentów przed podpisaniem umowy);
- nazwę Oferenta, datę sporządzenia, dane kontaktowe Oferenta.

Celem prawidłowego przygotowania oferty Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu pod numerem tel.: por. SG Marcin Grzesik tel.:(58) 524-24-16 lub pani Bożena Nowak tel. (58) 524-22-87 lub pan Jerzy Gątarek tel.: 58 524 25 57. Konsekwencje nieprzeprowadzenia wizji lokalnej przedmiotowych obiektów nie mogą stanowić podstawy do roszczeń.

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o cenę (wartość oferty brutto). Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna ofertę z najniższą ceną i złożoną zgodnie z

warunkami Zapytania ofertowego.

Termin związania ofertą wynosi: 30 dni kalendarzowych.

Wynagrodzenie określone w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie rozliczeniem ryczałtowym i nie może ulec zmianie.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i realizacją przedmiotu zamówienia tj. min. dojazd do miejsca wykonywania usługi, koszt materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Termin realizacji zamówienia: 35 dni kalendarzowych od podpisania umowy/zlecenia.

W przypadku zainteresowania ze strony Państwa, proszę o przesłanie oferty cenowej do dnia 9 maja 2025 r. pocztą elektroniczną na adres e-mail: Katarzyna.Wraga@strazgraniczna.pl DW Bozena.Nowak@strazgraniczna.pl.

Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość skontaktowania się tylko z wybranymi Oferentami oraz rezygnację z prowadzonego rozeznania bez podania przyczyny.

Ewentualnych dodatkowych informacji w powyższej sprawie może udzielić: pan Jerzy Gątarek 58 524 25 57 lub pani Bożena Nowak 58 524 22 87.

Załącznik nr 1 przedstawia wzór protokołu z kontroli stanu technicznego instalacji i urządzeń gazowych. Wszelkie zmiany protokołu muszą być uzgodnione z przedstawicielem Zamawiającego.

PLIKI DO POBRANIA

[OK Zal. nr 1 Protokol \(pdf, 409.87 KB\) 30.04.2025 00:00](#)